

## הועדה המקומית לתכנון ובניה - אלעד

הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון  
ובניה תשכ"ה – 1965

נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "אלעד"  
בקשה למתן היתר בניה

לבניה בדיעבד -  
קומת מרתף הוספת חדר  
קומת קרקע הוספת חדר.

בכתובת: רחוב עובדיה מברטנורה 24 דירה 1

גושים חלקות:  
גוש: 5761, חלקה: 8, מגרש: 111

תיק בניה: 57610008 מספר בקשה: 20190859

על ידי:

מצרפי נועם  
מצרפי רות

הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:

- הקלה מכוח סעיף 2 (2) להוראות סטייה ניכרת לבניה בשינוי מסעיף 14.1.1 ג בתוכנית אל/15/195 לבניה שלא באגף שלם.
- הקלה להמרת שטח עיקרי לשרות בחישוב שטח ממ"ד מחדש על פי שינוי תקנות הג"א.
- הקלה לבניית קיר ללא פתחים מעבר לקו בניה צידי המשאירה מינימום מרחק של 2.70 מ' מגבול מגרש צדדי.
- הקלה לניוד שטחים ממפלס הדירה למפלס המרתף.

כל הרואה עצמו נפגע או עלול להיפגע כתוצאה מאישור ההקלה, רשאי להגיש התנגדות מנומקת  
ב-2 העתקים במשרדי הועדה המקומית הנ"ל תוך 15 יום מפרסום זה.



ישראל פרוש  
ראש העיר ויו"ר הועדה המקומית