

הועדה המקומית לתכנון ובניה - אלעד

הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון
ובניה תשכ"ה – 1965

נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "אלעד"
בקשה למתן היתר בניה

לקומה ב: - סגירת מרפסת בגג נפתח, הרחבת מ.שרות, תוספת יחידת הורים, מרפסת
פתוחה + בניה על הגג.

בכתובת: רחוב רבי יונתן בן עוזיאל 61 ד 5

גושים חלקות:

גוש : 5758, חלקה : 46

גוש : 5758, חלקה : 46, מגרש : 68

מספר בקשה: 20200202

תיק בניה: 57580046

על ידי:

ביגל מנחם

ביגל שולמית

הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:

- הקלה לניוד שטחים ממפלס הדירה למפלס הגג.
- הקלה להיצמדות והתקרבות למעקה גג.
- הקלה להקמת קומה חלקית.
- הקלה מכוח סעיף 2 (2) להוראות סטייה ניכרת לבניה בשינוי מסעיף 14.1.1 ג בתוכנית אל/15/195 לבניה שלא באגף שלם.
- הקלה להמרת שטח עיקרי לשרות בחישוב שטח ממ"ד מחדש על פי שינוי תקנות הג"א.
- הקלה להגדלת גובה חלון מחסן מ-40 ס"מ ל-60 ס"מ.

כל הרואה עצמו נפגע או עלול להיפגע כתוצאה מאישור ההקלה, רשאי להגיש התנגדות מנומקת
ב-2 העתקים במשרדי הועדה המקומית הנ"ל תוך 15 יום מפרסום זה.


ישראל פרוש
ראש העיר ויו"ר הועדה המקומית