



ה י ת ר ב נ י ה

הועדה המקומית לתכנון ובניה		היתר בניה מספר	בקשה מספר	תיק בניין	
הועדה המקומית לתכנון ולבניה - "אלעד"		20150015	20150015	57560013	
רשות מקומית: אלעד		כתובת הבניה: רחוב שמעון הצדיק 49 דירה 11			
גוש: 5756	חלקה: 13	מגרש: 128	תכנית: גז/במ/195/4		
	שם	ת.ח.פ.	כתובת	ישוב	טלפון
בעל היתר	אזרחי (מזרחי) אברהם ישעיהו ומרים	043165000	שמעון הצדיק 49/11	אלעד	052-7152060
בעל הנכס	מינהל מקרקעי ישראל		דרך מנחם בגין 88	תל אביב-יפו	
עורך הבקשה	אמילי נגר	31278	רבי יונתן בן עוזי 7/14	אלעד	057-3121231
עורך הבקשה	דב קוזלובסקי	011570793	חפץ חיים 53	ירושלים	
מתכנן שלד הבנין	קוזלובסקי דב	011570793	חפץ חיים 53	ירושלים	053-3121231

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור מוסד התכנון.

על פי אישור ועדת משנה בשיבה מספר: 2016003 בתאריך: 03/04/2016
מהות ההיתר:

תוספת בנייה בגג.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:
1. חוזה + רשיון קבלת רשום. 2. קיום אמצעי בטיחות וביטוחים כנדרש. 3. החזרת המצב לקדמותו בשטחים ציבוריים ולשכנים צמודים. 4. התוספת בגג לא תהווה יח"ד נפרדת.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס': 3723, 3530

סעיף	תאור	כמות	מחיר ליח'	סה"כ
1.00.080	אגרת מינימום	1.00	299.35	299.35
1.00.100	בניה או שימוש חורג	58.34	32.62	1,956.55
	סה"כ אגרות בניה			2,255.90

פקדון מס' 850, שולם בתאריך 08/01/2015 - קבלה מס' 2001287
אגרה מס' 3530, שולמה בתאריך 27/07/2015 - קבלה מס' 2001799
אגרה מס' 3723, שולמה בתאריך 07/06/2016 - קבלה מס' 2002660

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.
אין לאכלס בלא טופס 4 לפי סעיף 157 לחוק.

תאריך הפקת ההיתר 13/06/2016
תאריך נתינת ההיתר 13/06/2016

אברהם שטרן
יו"ר ועדת משנה
לתכנון ובניה

גולדברג
דני גולדברג
מהנדס העיר

אבי שטרן
יו"ר ועדת משנה

אדר' דני גולדברג
מהנדס העיר

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
חותמת הועדה המקומית

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית/המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

