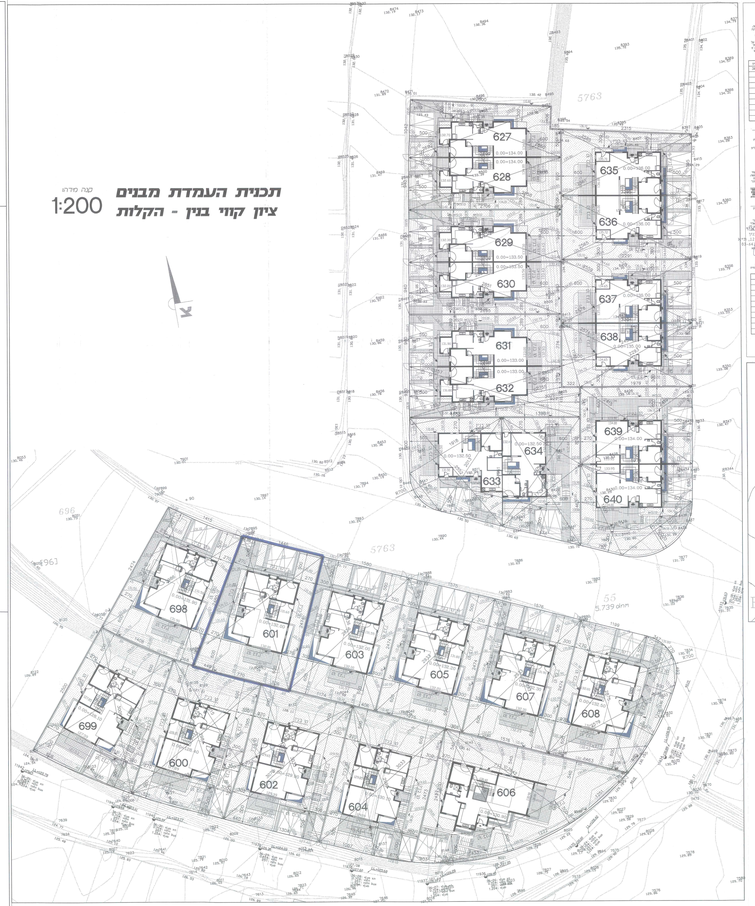
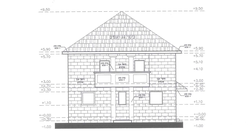
תכנית העמדת מבנים
ציון קהי בנין - הקלות

קנה מידה 1:200



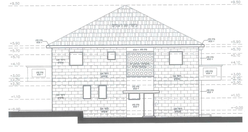
תרשים סביבה
קנה מידה : 1:12500



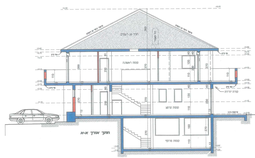
חזית כלפי רחוב
קנה מידה : 1:100 | 1 : 1

חזית צד - כניסה
קנה מידה : 1:100 | 1 : 1

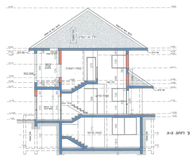
חזית גינה ראשית
קנה מידה : 1:100 | 1 : 1



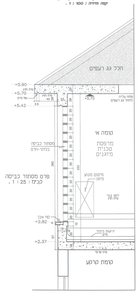
חזית צד - שרות
קנה מידה : 1:100 | 1 : 1

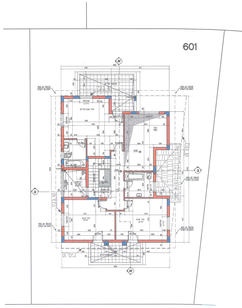


חתך אורך א-א

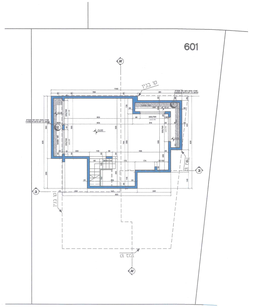


חתך רחוב ב-ב

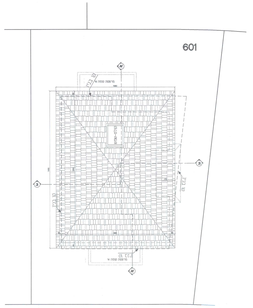




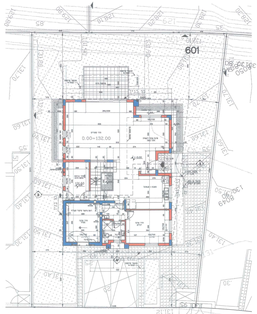
תכנית קומת א'
קנה מידה : 1:100 | 1 : 1



תכנית קומת מרתף
קנה מידה : 1:100 | 1 : 1



תכנית גגות
קנה מידה : 1:100 | 1 : 1



תכנית קומת קרקע
קנה מידה : 1:100 | 1 : 1

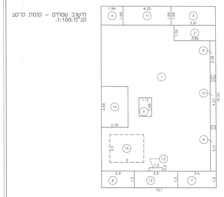
חישוב שטחים לפי קומות

חישוב שטחים - שטח מרתף
קנ"מ 1:100

שטח המגרש
מרכז שטח המגרש
שטח הגדרת המגרש

1	79.66	מ"ר	79.66
2	1.40x1.85	מ"ר	-4.26
3	2.80x1.85	מ"ר	-5.40
4	1.30x3.6	מ"ר	-4.39
		מ"ר	71.68

סה"כ שטח למטרות עיקריות : 65 מ"ר

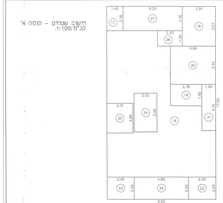


חישוב שטחים - קומת קרקע
קנ"מ 1:100

שטח המגרש
מרכז שטח מגרש
הגדרת מגרש

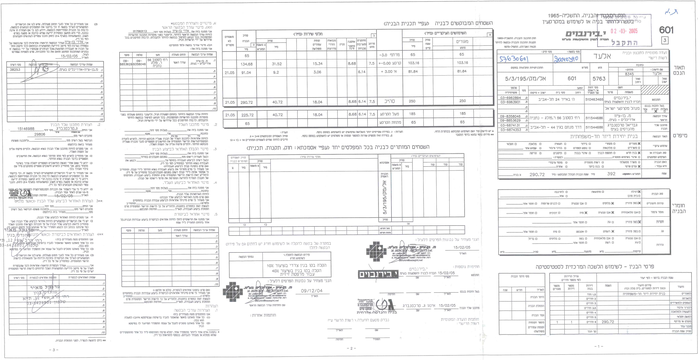
1	15.03x10	מ"ר	164.63
2	1.20x4.65	מ"ר	-5.58
3	1.80x5.00	מ"ר	-8.97
4	1.80x1.84	מ"ר	-3.28
5	2.36x2.5	מ"ר	-7.65
6	4.21x2.5	מ"ר	-3.06
7	1.5x3.4	מ"ר	-5.1
8	1.5x3.5	מ"ר	-4.35
9	1.80x1.12	מ"ר	-1.85
		מ"ר	-50.00
10	3.60x1.39	מ"ר	5.00
		מ"ר	5.65
11	4.27x0.5	מ"ר	3.14
12	1.80x3.00	מ"ר	7.14
13	1.5x3.6	מ"ר	5.7
14	0.3x1.5	מ"ר	0.36
		מ"ר	15.34
		מ"ר	7.0
	3.0x1	מ"ר	3.00

סה"כ שטח למטרות עיקריות : 103.16 מ"ר



חישוב שטחים - קומה א'
קנ"מ 1:100

שטח המגרש
מרכז שטח מגרש
הגדרת מגרש

16	17.32x9.81	מ"ר	169.97
		מ"ר	169.97
17	2.94x1.45	מ"ר	-3.41
18	3.57x0.60	מ"ר	-10.39
19	1.60x2.78	מ"ר	-5.30
20	3.44x0.66	מ"ר	-13.63
21	4.70x1.20	מ"ר	-4.98
22	2.00x1.40	מ"ר	-4.20
23	2.00x1.40	מ"ר	-4.80
24	3.48x0.22	מ"ר	-7.53
		מ"ר	-54.28
25	2.00x4.80	מ"ר	-9.60
26	2.94x5.25	מ"ר	-15.46
		מ"ר	-21.05
		מ"ר	8.14
27	2.66x3.20	מ"ר	8.14
		מ"ר	3.08
28	1.54x2.00	מ"ר	3.08
		מ"ר	61.64

סה"כ שטח למטרות עיקריות : 61.64 מ"ר