

ה י ת ר ב נ י ה

הועדה המקומית לתכנון ובניה	היתר בניה מספר	בקשה מספר	תיק בניין
הועדה המקומית לתכנון ולבניה - "אלעד"	20190253	20190253	57580116
מספר בקשה במערכת רישוי זמין 8749469542			

רשות מקומית: אלעד	כתובת הבניה: רחוב רשבי"י 15 דירה 1, רחוב רשבי"י 15 דירה 3, רחוב רשבי"י 15 דירה 5
-------------------	--

גוש: 5758	חלקה: 116	מגרש: 36	תכנית: אל/15/195
תכניות נוספות: גז/195/6			

שם	ת.ז.ח.פ.	כתובת	ישוב	טלפון
בעל היתר	אייכלר אברהם שמעון	300360344	רשבי"י 15/3	אלעד
בעל היתר	אייכלר שרה	301273462	רשבי"י 15 דירה 3	אלעד
בעל היתר	לב טוב רחל	037209871	רשבי"י 15/6	אלעד
בעל היתר	לנדר לב טוב אליעזר	036067296	רשבי"י 15/6	אלעד
בעל היתר	שטיינברג מלכה	066242355	רשבי"י 15 דירה 1	אלעד
בעל היתר	שטיינברג יצחק	043121623	רשבי"י 15 דירה 1	אלעד
בעל הנכס	רמ"י מנהל מקרקעי ישראל	500101761	251	תל אביב-יפו
עורך הבקשה	מלכה זנגר	303040745	הנביא צפניה 6 דירה 4	בית שמש
מתכנן שלד הבנין	כהן זאב	038088159	רבן יוחנן בן זכאי 93/8	אלעד

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור מוסד התכנון.

על פי אישור ועדה מקומית בישיבה מספר: 2020003 בתאריך: 29/01/2020 מהות ההיתר:

קומת קרקע: הרחבת ח. מגורים ומ. שרות, הוספת חדרי שינה ומחסן.

קומת כניסה: הרחבת ח. מגורים ומ. שרות, הוספת ח. שינה, מחסן, מרפסת וחצר משק.

קומה א': הרחבת ח. מגורים ומטבח, הוספת ח. שינה, מחסן ומרפסת.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

1. חוזה + רשיון קבלן רשום. 2. קיום אמצעי בטיחות וביטוחים כנדרש. 3. החזרת המצב לקדמותו בשטחים ציבוריים ולשכנים צמודים. 4. התוספת לא תהווה יח"ד נפרדת.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס': 4671, 4672, 4673

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר ליח'	סה"כ
1.00.110	בניה חדשה או תוספת בניה	מ"ר	106.78	32.89	3,512.00
					3,512.00

פקדון מס' 1793, שולם בתאריך 14/05/2019 - קבלה מס' 1320252

אגרה מס' 4671, שולמה בתאריך 14/10/2020 - קבלה מס' 1400657

אגרה מס' 4672, שולמה בתאריך 14/10/2020 - קבלה מס' 1400655

אגרה מס' 4673, שולמה בתאריך 14/10/2020 - קבלה מס' 1400656

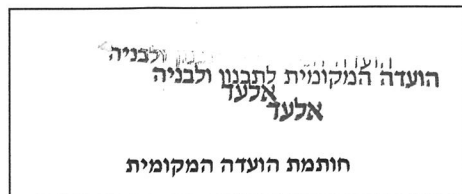
היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

אין לאכלס בלא טופס 4 לפי סעיף 157 לחוק.

2/2/21

תאריך הפקת ההיתר 21/01/2021

תאריך נתינת ההיתר / /



אבי שטרן
מ"מ יו"ר הועדה

אינו אינה קיסילנקו
מהנדסת העיר

לוט: עותק אחד של הנספחים תומכים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית/המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוט או לכבאי.