



אל/מק/195/37/1/422-0937508

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר – חלק א'

יעוד	שימוש	תאי שטח	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)		תכסית (% מתא שטח)	מספר יח"ד	גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת	קומות מתחת לקרקע	קו בנין (מטר)			
				עיקרי	שרות					צידי- מערבי	צידי- דרומי	קדמי - מזרחי	קדמי - צפוני
ש.ב.צ.	מבנים ומוסדות ציבור	E3008	9,108	6,376	בהתאם לנספח בינוי		ל.ר.	3		0	3	5	1

שינויים מבוקשים:

יעוד	שימוש	תאי שטח	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)		תכסית (% מתא שטח)	מספר יח"ד	גובה מבנה - מעל הכניסה הקובעת	קומות מתחת לקרקע	קו בנין (מטר)			
				עיקרי	שרות					צידי- מערבי	צידי- דרומי	קדמי - מזרחי	קדמי - צפוני
ש.ב.צ.	מבנים ומוסדות ציבור	E3008	9,108	6,876	בהתאם לנספח בינוי	80%	ל.ר.	5	1	0	3	5	1

הערה:

נערך ע"י
ישעיה שטרן
מנהל מדור תכנון – עיריית אלעד

