

הועדה המקומית לתכנון ובניה - אלעד

הודעה לפי סעיף 149 (1) לחוק התכנון
ובנייה תשכ"ה – 1965

נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "אלעד"
בקשה למתן היתר בניה

ל שינוי להיתר בנייה 20130006
קומה ג תוספת מרפסת
קומת גג תוספת חדרים ומחסן - חלקו בדיעבד

בכתובת: רחוב אבטליון 48 ד 13

גושים חלקות:
גוש : 5459, חלקה : 5

תיק בנין: 54590005 מספר בקשה: 20210680

על ידי:

סרף יעקב ישראל
סרף אפרת

הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:

- הקלה להיצמדות והתקרבות למעקה גג.
- הקלה לניוד שטחים ממפלס הדירה למפלס הגג
- הקלה להמרת שטח עיקרי לשרות בחישוב שטח ממ"ד מחדש על פי שינוי תקנות הג"א.
- הקלה להקמת קומה חלקית.
- הקלה לבניית מרפסת זיזית 40% מהמרווח האחורי של המגרש / עד ל- 2 מ' מעבר לקו בנין אחורי (הנמוך מבין השניים) בגובה של 2.50 מ' לפחות מעל פני הקרקע הסופיים.

כל הרואה עצמו נפגע או עלול להיפגע כתוצאה מאישור ההקלה, רשאי להגיש התנגדות מנומקת
ב-2 העתקים במשרדי הועדה המקומית הנ"ל תוך 15 יום מפרסום זה.

ישראל פרוש
ראש העיר ויו"ר הועדה המקומית